

Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

RESOLUCIÓ de 29 de març de 2023, de la Subdirecció General de Relacions Laborals, per la qual es disposa el registre i publicació de l'acta de la comissió paritària del I Conveni col·lectiu d'empleats i empleades de finques urbanes de les províncies de València i Castelló, a fi de procedir a l'actualització de les taules salarials (codi conveni número 80100135012018). [2023/4042]

Vista l'acta de la comissió paritària del I Conveni col·lectiu d'empleats i empleades de finques urbanes de les províncies de València i Castelló, subscrit per les persones representants de les parts empresarial i social, i de conformitat amb el que disposen l'article 90, apartats 2 i 3, de l'Estatut dels Treballadors (aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors), l'article 2.1.a del Reial decret 713/2010, de 28 de maig, sobre registre i depòsit de convenis i acords col·lectius de treball, i l'article 4.3 de l'Ordre 37/2010, de 24 de setembre, de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, per la qual es crea el Registre de la Comunitat Valenciana de convenis i acords col·lectius de treball, d'acord amb el que estableix l'article 51.1 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, i el Decret 175/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, aquesta Subdirecció General de Relacions Laborals, resol:

Primer

Ordenar-ne la inscripció en el Registre de la Comunitat Valenciana de convenis i acords col·lectius de treball, amb notificació a la comissió negociadora, i depòsit del text de l'acord.

Segon

Disposar-ne la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de març de 2023.– El subdirector general de Relacions Laborals: Joaquín Vañó Gironés.

Acta comissió paritària del I Conveni col·lectiu d'empleats i empleades de finques urbanes de les províncies de València i Castelló

Per CCOO:
Pedro Jarabo Latorre

Per UGT:
Vicente Martínez Trencó
Raquel Rodríguez Lafuente

Per INTERSINDICAL:
Marco Antonio Llerena Caridad
José Guerrero Jiménez

Per Associació de Propietaris i Comunitats de Propietaris de les Províncies de València i Castelló:
Remedios Villanueva Brotóns
Ignacio Román Pascual
Antonio Ortuño Ricart
Assessor: Iván Mañas Tapia

En València, 10 de febrer de 2023, a les 11.00 hores, reunides les persones més amunt esmentades en la seua condició de membres de la comissió paritària de l'esmentat conveni col·lectiu adopten la següent mesura:

1. Increment salarial i taules any 2023

De conformitat amb l'article 4 del I Conveni col·lectiu d'empleats i empleades de finques urbanes de les províncies de València i Castelló,

Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

RESOLUCIÓN de 29 de marzo de 2023, de la Subdirección General de Relaciones Laborales, por la que se dispone el registro y publicación del acta de la Comisión Paritaria del I Convenio colectivo de empleados y empleadas de fincas urbanas de las provincias de Valencia y Castellón, al objeto de proceder a la actualización de las tablas salariales (código convenio número 80100135012018). [2023/4042]

Vista el acta de la comissió paritària del I Convenio colectivo de empleados y empleadas de fincas urbanas de las provincias de Valencia y Castellón, suscrito por las personas representantes de las partes empresarial y social, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90, apartados 2 y 3, del Estatuto de los Trabajadores (aprobado por Real decreto legislativo 2/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores), el artículo 2.1.a del Real decreto 713/2010, de 28 de mayo, sobre registro y depósito de convenios y acuerdos colectivos de trabajo y el artículo 4.3 de la Orden 37/2010, de 24 de septiembre, de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se crea el Registro de la Comunitat Valenciana de convenios y acuerdos colectivos de trabajo, de acuerdo con lo establecido por el artículo 51.1 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana y el Decreto 175/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, esta Subdirección General de Relaciones Laborales resuelve:

Primero

Ordenar su inscripción en el Registro de la Comunitat Valenciana de convenios y acuerdos colectivos de trabajo, con notificación a la comisión negociadora, y depósito del texto del acuerdo.

Segundo

Disponer su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de marzo de 2023.– El subdirector general de Relaciones Laborales: Joaquín Vañó Gironés.

Acta Comisión Paritaria del I Convenio colectivo de empleados y empleadas de fincas urbanas de las provincias de Valencia y Castellón

Por CCOO:
Pedro Jarabo Latorre

Por UGT:
Vicente Martínez Trencó
Raquel Rodríguez Lafuente

Por INTERSINDICAL:
Marco Antonio Llerena Caridad
José Guerrero Jiménez

Por Asociación de Propietarios y Comunidades de Propietarios de las Provincias de Valencia y Castellón:
Remedios Villanueva Brotóns
Ignacio Román Pascual
Antonio Ortuño Ricart
Asesor: Iván Mañas Tapia

En València, a 10 de febrero de 2023, siendo las 11.00 horas, reunidas las personas arriba referenciadas en su condición de miembros de la Comisión Paritaria del mencionado convenio colectivo adoptan la siguiente medida:

1. Incremento salarial y tablas año 2023

De conformidad con el artículo 4 del I Convenio colectivo de empleados y empleadas de fincas urbanas de las provincias de Valencia

que recull en cas de no denúncia una revisió automàtica sobre el salari base de l'IPC real més l'1,00 %, s'estableix que per al càlcul del salari base per als grups I i II per a l'any 2023, s'aplicarà sobre el salari base de l'any 2022 l'IPC corresponent a l'any 2022 (5,7 %) més l'1 %, és a dir, el 6,7 %.

Conceptes salarials	Euros/mes	Article conveni
Salari base	806,67 €	Article 8
Plus transports (només conserges)	67 €	Article 18
Aigua	40 €	Article 16
Llum	40 €	Article 16
Roba de treball	26 €	Article 19

El salari base de la categoria I inclou el dret al gaudi de l'habitatge de la porteria com a retribució en espècie, aquesta retribució es fixa en la quantitat de 80,66 € euros mensuals durant les dotze mensualitats per a l'any 2023.

Les parts acorden autoritzar Vicente Martínez Trencó a realitzar totes les gestions i actuacions que calguen per a la inscripció d'aquest acord en els registres de l'autoritat laboral competent.

I sense més assumptes que tractar, en mostra de la seua conformitat, ho ratifiquen i signen, en el lloc i dates indicades *ut supra*.

Per CCOO,
Pedro Jarabo Latorre

Per UGT,
Vicente Martínez Trencó
Raquel Rodríguez Lafuente

Per INTERSINDICAL,
Marco Antonio Llerena Caridad
José Guerrero Jiménez

Per Associació de Propietaris i Comunitats de Propietaris de les Províncies de València i Castelló,
Remedios Villanueva Brotóns
Ignacio Román Pascual
Antonio Ortuño Ricart

y Castellón, que recoge en caso de no denuncia una revisión automática sobre el salario base del IPC real más el 1,00 %, se establece que para el cálculo del salario base para los grupos I y II para el año 2023, se aplicará sobre el salario base del año 2022 el IPC correspondiente al año 2022 (5,7 %) más el 1 %, es decir, el 6,7 %.

Conceptos salariales	Euros/mes	Artículo convenio
Salario base	806.67 €	Artículo 8
Plus transportes (solo conserjes)	67 €	Artículo 18
Agua	40 €	Artículo 16
Luz	40 €	Artículo 16
Ropa de trabajo	26 €	Artículo 19

El salario base de la categoría I, incluye el derecho al disfrute de la vivienda de la portería como retribución en especie, dicha retribución se fija en la cantidad de 80.66 € euros mensuales durante las doce mensualidades para el año 2023.

Las partes acuerdan autorizar a Vicente Martínez Trencó a realizar cuantas gestiones y actuaciones sean precisas para la inscripción de este acuerdo en los registros de la autoridad laboral competente.

Y sin más asuntos que tratar, en muestra de su conformidad, lo ratifican y firman, el lugar y fechas indicadas *ut supra*.

Por CCOO,
Pedro Jarabo Latorre

Por UGT,
Vicente Martínez Trencó
Raquel Rodríguez Lafuente

Por INTERSINDICAL,
Marco Antonio Llerena Caridad
José Guerrero Jiménez

Por Asociación de Propietarios y Comunidades de Propietarios de las Provincias de Valencia y Castellón,
Remedios Villanueva Brotóns
Ignacio Román Pascual
Antonio Ortuño Ricart